

VARDE BOLIGADMINISTRATION

MØDEREFERAT REF. AFDELINGSBESTYRELSESMØDE I AFD. 0417 & Grøntofte

Sted: Beboerhuset

Dato: 03.02.2025 kl. 18.30

Deltagere: Jytte Sørensen, Laila Bo Hansen, Henry Haaning og Jesper Larsen.

Afbud: Anette Elbæk og 1. suppleant Linda Johansen.

Referat	Referat af 03.02.2025 godkendt og offentliggjort på VBA's hjemmeside under afdeling 0417.
Nyt fra VBA:	
- Drift og vedligehold: - Fejning af affaldsskuerne. - Fra sidste møde: - Fuger på badeværelserne. - Grønne områder: Herunder snerydning. - Hegn ved fra flytning.	Hvem skal feje det affald op som er røget ved siden af? Det sker ikke, når containere tømmes, så det ligger og flyder i skueret. Der har ikke været en tilbage melding vedr. udskiftning af ødelagte og slidte fuger på badeværelserne i afdeling 1 & 2? Standarten for snerydning og saltning har ikke været særlig høj. Rydningen forgår enten meget tidligt eller meget sendt på dagen, eks. er der ikke fejlet gangstier, så man kan færdes i området og saltninger er meget tilfældig. Der er sat mange forskellige slags hegn op i boligforeningen. Bestyrelsen mener at det er aftalt, at det er lamellåger og hegn der skal sættes op for at få et harmonisk udsende i området. På nuværende tidspunkt er der og bliver der sat forskellig hegn op, som også bliver godkendt af inspektørerne. Hvordan takler vi det som boligforening, når folk flytter fra lejemålene. Er det noget man kan skrive sig ud af, så regningen ikke kommer til at hænge på boligforeningen? Der er et ønske fra bestyrelsens side, at hegn og låger ud til offentlige områder i afdelingen får den samme farve. Bestyrelsen mener, at der er aftalt en farve der skal bruges? (gerne sort)

Ang. Heidis mail "Vild med Vilje" Jeg Har aftalt med Heidi, at vi vender tilbage efter bestyrelsesmødet.	Der er flere af de gamle lamelhegn der er i sådanne en stand, at de trænger til at blive udskiftet. Det virker til at pedellen er gået i stå, hvornår begynder udskiftningen igen? Heidi har spurgt til om vi ville være med til et møde vedr. opdatering af projektet "Vild med vilje" Bestyrelsen er i tvivl om Grøn Art kan magte opgaven, da de har svært ved at overholde de forpligtigelser de har i dag. Bestyrelsen ønsker at deltage på mødet, Jesper aftaler nærmere med Heidi.
Beboer Arrangement: Bowling 25. marts 2025	Vi forsøger igen i år, at invitere til et bowling arrangement med spisning. Bestyrelsen arbejder på at indhente en pris for arrangementet, hvis prisen er rimelige, sender vi sender invitationer ud. Hvis vi er uheldige, at arrangementet ikke bliver til noget, har bestyrelsen drøftet, om vi skal forsøge med en fællesspisning i beboerhuset tættere på sommerferien i stedet for.
Evt.:	Ingen bemærkninger
Næste møde	02.04.2025. kl. 18.30. -hvor vi vil drøfte kommende tiltag.

Dato 03.0.2025.

Jesper Larsen

Jytte Sørensen

Laila Bo Hansen

Anette Elbæk

Henry T. Haaning